

A Průvodní zpráva

Název stavby : **Pertoltice pod Ralskem – Lávka pro pěší**

Stavebník : **Obec Pertoltice pod Ralskem, č.p. 165
471 24 Pertoltice pod Ralskem**

Projektant : **Ing. Jiří Vaněk Kovářova 903
Česká Lípa 470 01
Provozovna Pivovarská 3157 Česká Lípa**

Zakázkové číslo : **26030**

Datum : **09/2016**

Číslo přílohy : **26030/A**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Pertoltice pod Ralskem – Lávka pro pěší

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Parcela p. č. 596, 597 a 594/2 , 659/1, 594/3, 594/4 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem

c) předmět dokumentace.

Předmětem dokumentace je novostavba lávky pro pěší.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo IČO

Obec Pertoltice pod Ralskem, č.p. 165, 471 24 Pertoltice pod Ralskem

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Vaněk - vedení projektu , stavební konstrukce, statické posouzení

Kovářova 903 Česká Lípa 470 01

Provozovna Pivovarská 3157 Česká Lípa

IČO : 120 73 768

AI pozemní stavby číslo autorizace ČKAIT 0500347

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. Petr Hanuš - statika

Stochovská 733/2 Praha 6

AI mosty a inženýrské konstrukce

číslo autorizace ČKAIT 0000145

A.2 Seznam vstupních podkladů

Záměr stavebníka upravený projektantem. Obhlídka staveniště a výškové zaměření.

Zpráva o orientačním Inženýrsko-geologickém průzkumu vypracovaná Ing. Janem Sýkorou

Posouzení míry odtokových poměrů vypracované Hydrosotem Veleslavín, s.r.o.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Projektem jsou dotčeny pozemky p.č. 596, 597 a 594/2 , 659/1, 594/3, 594/4 v k.ú. Pertoltice pod Ralskem

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Pozemky byly užívány jako zastavěné nádvoří, trvalý travní porost a vodní plocha

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).

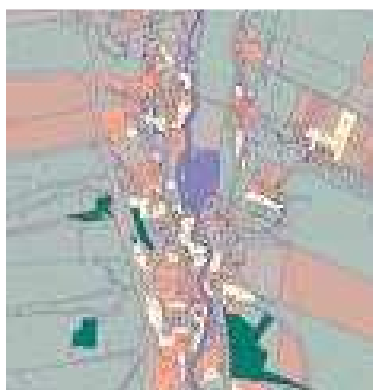
Dotčené území není chráněným územím, není zde památková rezervace ani památková zóna a není v záplavovém pásmu.

d) údaje o odtokových poměrech.

Pozemek je svažité směrem k rybníku na levé straně potoka. Na pravé straně potoka je pozemek rovinatý. Bylo provedeno posouzení odtokových poměrů se závěrem, že nově vybudovaná lávka odtokové poměry nezhorší.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování.

Navrhovaný objekt je v intravilánu obce a splňuje podmínky pro občanskou vybavenost.



f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.

Projekt splňuje podmínky

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.

Na základě požadavku Povodí Ohře a.s. bylo provedeno posouzení odtokových poměrů Hydrosoftem Velesavín, s.r.o. ze závěru vyhodnocení vyplývá, že z důvodů vzduť u mostu M6 se lávka nalézá v oblasti vzduť tohoto mostu a proto nezhorší odtokové poměry proti proudu. Přesto Povodí ohře Lávkou nedoporučuje. Zároveň v případě prováděné stavby stanovuje podmínky pro umístění a povolení. Podrobněji viz vyjádření.

h) seznam výjimek a úlevových řešení.

Nejsou

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic.

Nejsou podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Stavba je navržena na pozemcích v katastru Pertoltice pod Ralskem [695262]:

596 zastavená plocha a nádvoří o výměře 1658m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem

- 597** trvalý travní porost o výměře 941m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 594/2** vodní plocha o výměře 7002m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 594/3** trvalý travní porost o výměře 365m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 594/4** trvalý travní porost o výměře 73m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 659/1** vodní plocha o výměře 12795m² ve vlastnictví
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 43003 Chomutov

Sousední pozemky :

- 593** trvalý travní porost o výměře 574m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 594/4** trvalý travní porost o výměře 73m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 595/1** ostatní plocha o výměře 840m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 595/2** ostatní plocha o výměře 162m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 598** ostatní plocha o výměře 94m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem
- 601** ostatní plocha o výměře 6073 m² ve vlastnictví
Obec Pertoltice pod Ralskem, č. p. 165, 47124 Pertoltice pod Ralskem

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Projekt řeší novostavbu lávky pro pěší.

b) účel užívání stavby,

Stavba je určena k jako občanská vybavenost a dopravní stavba.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je trvalá

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Stavba není žádným způsobem chráněna dle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba splňuje vyhlášku č. 268/ 2009 Sb o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb . Stavba není bezbariérová.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace , požadavky z dalších

právních předpisů nejsou.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou uplatňovány výjimky.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.).

Zastavěná plocha	lávka a zpevněné plochy	:	47 m ²
<u>Rozpětí lávky</u>		:	16 m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.).

Neřešeno.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).

Stavba bude stavěna dodavatelsky po dobu 1 roku .

k) orientační náklady stavby.

Náklady na stavbu jsou odhadnuty na 700 000 ,- Kč,-

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty a nejsou zde technologická zařízení.